

令和5年度の事業報告書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

特定非営利活動法人岐阜空地・空家管理センター

1 事業の成果

① 空地・空家等に関する情報の収集及び提供事業

岐阜市本荘、厚見、領下地域の空地・空家等に関する調査活動を行い現情などを地図に記録し状況を資料としてファイリングした。また空き家問題、相続問題についてオンラインセミナーを開催することで地域住民への空き家問題の重要性を伝えることができた。

② 空地・空家等に関する維持管理事業

空家の維持管理事業が着実に増えて家屋の安全確認、通風、通水、ポスト管理、所有者への報告など所有者とのコミュニケーションが取れることができた。また空地の所有者に空地の売却、賃貸を開始するまでの間にエコステーションボックスの設置を進めることで空地の景観を保全することができた。倒壊のおそれのある家屋の解体依頼を受け1カ所について業者を紹介することができた。

③ 独居老人宅等の維持管理事業

独居老人宅の清掃や庭の剪定、不用品を処分、家具の移動など独居老人のサポートをすることで独居老人の所在などのセフティーネットを造ることができた。

④ 空家等を地域コミュニティの核としての活用事業

不登校児童生徒学習支援をするためにインターネットで学習支援開設の情報を発信し夏休み、冬休み、春休みに2週間の学習支援活動をおこなった。

2 事業の実施に関する事項

(1) 特定非営利活動に係る事業

事業名 (定款に記載した事業)	具体的な事業内容	(A)当該事業の 実施予定日時 (B)当該事業の 実施予定場所 (C)従事者の 予定人数	(D)受益対象 者の範囲 (E)予定人数	事業費の 金額 (単位：千円)
①空地・空家等に関する情報の収集及び提供事業	空地・空家等に関する調査及びその公表	(A)通年 (B)法人事業所 (C)2名	(D)一般市民 (E)不特定多数	72
	空地・空家等に関するセミナー・コンサルティングの実施	(A)月1回 (B)法人事業所及び国内の公共施設等 (C)2名	(D)一般市民 (E)不特定多数	87

②空地・空家等に関する維持管理事業	空地・空家等の維持管理事業	(A) 通年 (B) 岐阜県内 (C) 2名	(D) 一般市民及び空地・空家等の所有者 (E) 16人	155
③独居老人宅等の維持管理事業	独居老人宅等の維持管理支援事業	(A) 通年 (B) 岐阜県内 (C) 2名	(D) 一般市民及び独居老人 (E) 12人	113
④空家等を地域コミュニティの核としての活用事業	不登校児童生徒に向けての学習の場を提供	(A) 月1回 (B) 法人事業所及び管理物件等 (C) 2名	(D) 一般市民 (E) 不特定多数	97

令和5年度活動計算書

令和5年 4月 1日 ~ 令和6年 3月 31日 まで

(単位:円)

科目	金額	
I 経常収益		
1. 受取会費		
正会員受取入会金		
正会員受取会費	66,000	66,000
賛助会員受取会費		
2. 受取寄附金		
受取寄附金	560,000	560,000
3. 受取助成金等		
受取助成金	0	0
4. 事業収益		
管理事業収益	488,000	488,000
	0	
5. その他収益		
受取利息	1	
雑収益	0	1
経常収益計		1,114,001
II 経常費用		
1. 事業費		
(1) 人件費		
給料手当	85,500	
法定福利費	18,000	
人件費計	103,500	
(2) その他経費		
諸謝金	52,500	
印刷製本費	40,000	
会議費	88,000	
旅費交通費	98,000	
通信運搬費	40,000	
消耗品費	29,000	
水道光熱費	39,000	
賃借料		
減価償却費	5,500	
雑費	28,500	
その他経費計	420,500	
事業費計		524,000
2. 管理費		
(1) 人件費		
役員報酬	0	
給料手当	0	
法定福利費	0	
人件費計	0	
(2) その他経費		
諸謝金	21,000	
印刷製本費	8,000	
会議費	17,000	
旅費交通費	37,200	
通信運搬費	37,500	
消耗品費	12,000	
水道光熱費	67,200	
賃借料	360,000	
減価償却費	18,000	
保険料	0	
雑費	15,000	
その他経費計	592,900	
管理費計		592,900
経常費用計		1,116,900
当期経常増減額		△ 2,899
III 経常外収益		
1. 過年度損益修正益		
経常外収益計	0	0
IV 経常外費用		
1. 過年度損益修正損		
経常外費用計	0	0
税引前当期正味財産増減額		△ 2,899
法人税、住民税及び事業税		0
当期正味財産増減額		△ 2,899
前期繰越正味財産額		37,643
次期繰越正味財産額		34,744

貸借対照表

令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人 岐阜空地・空家管理センター

単位:円

科目・摘要	金額		
I資産の部			
1流動資産			
現金預金	34,744		
未収金	0		
前払金	0		
流動資産合計		34,744	
2固定資産			
車両運搬具	0		
什器備品	0		
固定資産合計		0	
資産合計			34,744
II負債の部			
1流動負債			
未払金	0		
前受金	0		
預り金	0		
流動負債合計		0	
2固定負債			
長期借入金	0		
固定負債合計		0	
負債合計			0
III正味財産の部			
前期繰越正味財産		37,643	
当期正味財産増減額		△2,899	
正味財産合計			34,744
負債及び正味財産合計			34,744

財産目録

令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人 岐阜空地・空家管理センター

単位:円

科目・摘要	金額	
I 資産の部		
1 流動資産		
現金預金		
現金 現金手許有高		
普通預金十六銀行加納支店	34,744	
未収金	0	
講座参加料	0	
前払費用		
事務所賃借料(4月分)	0	
流動資産合計		34,744
2 固定資産		
車両運搬具	0	
什器備品		
ファクシミリ1台	0	
固定資産合計		0
資産合計		34,744
II 負債の部		
1 流動負債		
未払金		
管理費—団体要覧(500部)印刷代	0	
管理費—3月分電話料	0	
管理費—3月分水道料	0	
管理費—3月分電気料	0	
管理費—3月分ガソリン代	0	
前受金	0	
預り金 職員に対する源泉所得税	0	
流動負債合計		0
2 固定負債		
長期借入金 役員1名	0	
固定負債合計		0
負債合計		0
正味財産		34,744

前事業年度年間役員名簿

令和5年4月1日から令和6年3月31日

特定非営利活動法人

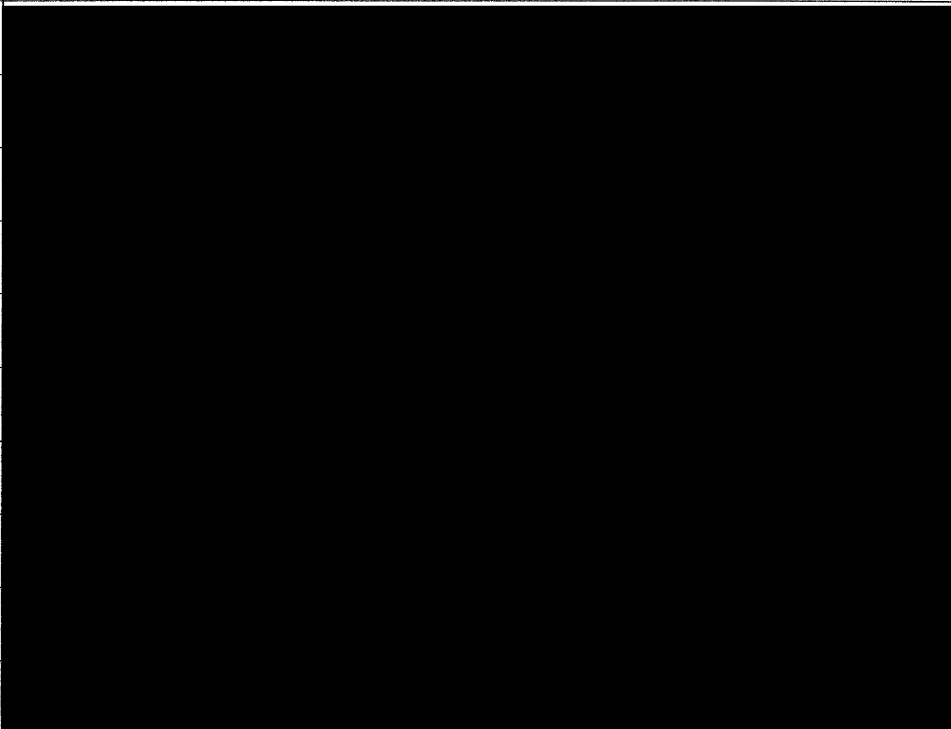
岐阜空地・空家管理センター

役名	ふりがな 氏名	住所	就任期間	報酬の有無
理事長	みずのもとかつ 水野 元且		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	すだ かつじ 須田 勝治		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
理事	つかほら ちずこ 塚原 智都子		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無
監事	かみや ゆきお 神谷 幸雄		令和5年4月1日～ 令和6年3月31日	無

前事業年度の社員のうち10人以上の者の名簿

令和6年3月31日現在

特定非営利活動法人岐阜空地・空家管理センター

氏名	住所又は居所
水野 元且	
須田 勝治	
塚原 智都子	
神谷 幸雄	
塚原 隆之	
石木 憲司	
神谷 敬子	
田島 等	
植木 秀子	
不破 真澄	